



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية و البيئة
ولاية القصرين
بلدية فريانة

محضر جلسة استثنائية

بناءا على الدعوات التي تم توجيهها إلى كافة أعضاء المجلس البلدي و المصحوبة
بملحوظة تفسيرية حول المسائلة التي ستعرض على التداول و الأتي نصه :

الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية و البيئة
ولاية القصرين
بلدية فريانة
ع 2972 دد

من رئيس بلدية فريانة
إلى
السادة كافة أعضاء المجلس البلدي

الموضوع : استدعاء
و بعد ؛

أنشرف بدعوتكم لحضور الجلسة الاستثنائية التي ستعقد يوم الجمعة 18 ديسمبر 2020
على الساعة الثالثة مساء بقصر البلدية و ذلك للتداول في شأن عقار لبعض المشاريع المعطلة .
و نظرا لأهمية الموضوع المرجو الحضور في الزمان و المكان المحددين .
و السلام .

فريانة في : 15 ديسمبر 2020
رئيس البلدية
فتحي سعداوي

انعقدت جلسة استثنائية للمجلس البلدي بفريانة يوم الجمعة 18 ديسمبر 2020 على الساعة
الثالثة مساء بقصر البلدية بفريانة برئاسة السيد فتحي سعداوي رئيس البلدية و بحضور
السادة و السيدات أعضاء المجلس البلدي :

- | | |
|------------------------|-----------------------------|
| 1 - محمد الطاهر سليمان | المساعد الأول لرئيس البلدية |
| 2 - حنان سعداوي | مساعدة ثانية |
| 3 - أحمد تواتي | مساعد |
| 4 - حنان رحيمي | مساعدة |
| 5 - ناجة سعداوي | مستشارة |
| 6 - محمد الأمين تليلي | مستشار |
| 7 - زيد بوعمرة | مستشار |

- (8) زياد هرماسي مستشار
- (9) نجاه برهومي مستشار
- (10) منير سعداوي مستشار
- (11) يسمينة هرشي مستشار
- (12) هاجر ايلاهي مستشارة
- (13) مصطفى غرسلي القابض البلدي

كما تغيبت عن الجلسة بعذر السيدة :

- زينة عدواني مستشار
- حلمي برجي مستشار
- اسماء علي مستشار
- نجوى عباسي مستشار
- بوقرة عباسي مستشار
- نجوى التواتي مستشار
- ربيعة عجلاني مستشارة
- لمياء عبدلي مستشارة
- انتصار سالمى مستشارة

كما حضر من جانب الإدارة البلدية السادة :

- (1) العربي هرماسي الكاتب العام للبلدية
- (2) عبد الستار برقوقي رئيس مصلحة المالية و الصفقات
- (3) هشام سعداوي كاتب جلسة

استهل السيد فتحي سعداوي رئيس البلدية أشغال الجلسة بكلمة ضمنها ترحيبه بالسادة أعضاء المجلس البلدي و الحاضرين و اضعوا الجلسة في إطارها العام المتمثل في النقاط التالية :

I – مراجعة ثمن لزمة الأسواق البلدية لسنة 2020 و الحط منها :

أفاد السيد فتحي سعداوي رئيس المجلس البلدي أنه عملا بمقتضيات منشور السيد وزير الشؤون المحلية عدد 06 بتاريخ 16 مارس 2020 حول تشديد إجراءات التوقي من انتشار فيروس الكورونا المستجد و بالتحديد النقطة عدد ثلاثة (03) منه التي تنص على غلق جميع الأسواق البلدية الأسبوعية و الظرفية و تطبيقا لمقتضيات القرار البلدي عدد 01 بتاريخ 16 مارس 2020 المتعلق بغلق الأسواق البلدية .

و تبعا لمنشور السيد وزير الشؤون المحلية عدد 13 بتاريخ 22 جوان 2020 حول مراجعة ميزانية البلديات لسنة 2020 للحد من التداعيات المالية على ميزانيتها نتيجة التدابير الاستثنائية المعتمدة للتوقي من انتشار " فيروس كورونا المستجد " بميزانية البلدية لسنة 2020 و منشور السيد وزير الشؤون المحلية عدد 16 بتاريخ 07 أوت 2020 حول الحد من

التداعيات المالية المترتبة عن التدابير الاستثنائية للتوقي من انتشار " فيروس كورونا المستجد " على الأسواق البلدية المستلزمة .

و اخذ بالاعتبار الأوضاع التي مرت بها البلاد خلال هذه الفترة و ما صاحبها من إجراءات و قرارات عملية مركزيا و جهويا و محليا في إطار تجسيد الخطة الوطنية للحد من ارتفاع عدد المصابين و توقيا من خطورة الوضع وبناء على مطلبي مستلزم الاسواق البلدية لسنة 2020 الأول تحت عدد 3032 بتاريخ 14 جويلية 2020 و الثاني تحت عدد 4628 بتاريخ 11 ديسمبر 2020 .

و تبعا لجلسة لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف المنعقدة بتاريخ 18 ديسمبر 2020 تتعلق بمراجعة ثمن لزمة الأسواق البلدية لسنة 2020 و الحط منها . و حيث تم التأكيد على أن تكون مدة الطرح داخل فترة الحجر الصحي المتراوحة من 22 مارس 2020 حسب الأمر الحكومي عدد 156 لسنة 2020 المؤرخ في 22 مارس 2020 المتعلق بتحديد الجولان و التجمعات خارج أوقات منع الجولان إلى 03 جويلية 2020 حسب الأمر الحكومي عدد 411 لسنة 2020 المؤرخ في 03 جويلية 2020 المتعلق برفع الحجر الصحي الشامل و إنهاء العمل ببعض أحكام الأمر الحكومي عدد 156 لسنة 2020 المؤرخ في 22 مارس 2020 المتعلق بضبط الحاجيات الأساسية و مقتضيات ضمان استمرارية سير المرافق الحيوية في إطار تطبيق إجراءات الحجر الصحي الشامل و بعد دراسة مطلبي الطرح حالة بحالة قصد ضبط المبالغ بما يتناسب و فترة التوقف الفعلي لنشاط الأسواق مع الأخذ بعين الاعتبار أهمية فترات النشاط الموسمية بكل سوق و انعكاساتها على العائدات المالية و المبينة كما يلي :

❖ بالنسبة للفترة الأولى الممتدة من 22 مارس 2020 إلى 31 ماي 2020 :

ع/ر	اليوم	تاريخ الانتصاب
1	الأحد	22 مارس 2020
2	الأحد	29 مارس 2020
3	الأحد	05 أبريل 2020
4	الأحد	12 أبريل 2020
5	الأحد	19 أبريل 2020
6	الأحد	26 أبريل 2020
7	الأحد	03 ماي 2020
8	الأحد	10 ماي 2020
9	الأحد	17 ماي 2020
10	الأحد	24 ماي 2020
11	الأحد	31 ماي 2020

❖ بالنسبة للفترة الثانية الممتدة من 07 أكتوبر 2020 إلى 06 ديسمبر 2020 :
و ذلك تطبيقا لمقتضيات القرار الصادر عن السيد والي القصرين رئيس اللجنة
الجهوية لتفادي الكوارث و مجابهتها و تنظيم النجدة المؤرخ في 07 أكتوبر 2020
المتعلق بإجراءات التوقي من فيروس كورونا المستجد و بالتحديد النقطة الثانية من
الفصل الأول التي تنص على " غلق الحمامات و منع انتصاب الأسواق الأسبوعية
بكامل مرجع نظر ولاية القصرين " و ذلك على النحو التالي :

ع/ر	اليوم	تاريخ الانتصاب
1	الأحد	11 أكتوبر 2020
2	الأحد	18 أكتوبر 2020
3	الأحد	25 أكتوبر 2020
4	الأحد	01 نوفمبر 2020
5	الأحد	08 نوفمبر 2020
6	الأحد	15 نوفمبر 2020
7	الأحد	22 نوفمبر 2020
8	الأحد	29 نوفمبر 2020
9	الأحد	06 ديسمبر 2020

قرار المجلس البلدي

و بعد المداولات و النقاش قرر أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على مراجعة
ثمن لزمة الاسواق البلدية لسنة 2020 و الحط منها كما يلي :
و بما أن المبلغ الجملي للزمة الأسواق البلدية (السوق الأسبوعية للخضر و الغلال و أمانة
الدواب و الانتصاب العام) لسنة 2020 قدره **ثلاثمائة و واحد و عشرون ألف دينار**
(320.000,000) فان المبلغ المطروح قدره **مائة و ثلاثة و عشرون ألف و أربعمئة و**
ستون دينار (123.460,000) و ذلك باعتماد القاعدة التالية :

$$321.000,000 = 6.173,000 \times 11 \text{ أسبوعا الفترة الأولى} = 67.903,000$$

$$52 \text{ أسبوعا} \quad 6.173,000 \times 9 \text{ أسابيع الفترة الثانية} = 55.557,000$$

الجملة = مائة و ثلاثة و عشرون ألف و أربعمئة و ستون دينار (123.460,000) .

و بناء على ذلك فان المبلغ الجديد للزمة الأسواق البلدية (السوق الأسبوعية للخضر
و الغلال و أمانة الدواب و الانتصاب العام) لسنة 2020 بعد الطرح أصبح **مائة و سبعة
و تسعون ألف و خمسمئة و أربعون دينار (197.540,000) .**

❖ المسالخ البلدية

أما بالنسبة للمسلخ البلدي و اعتبارا لفترة الحجر الصحي و غلق الأسواق الأسبوعية و آمنة الدواب و مالها من تأثير على توفير السلع و ندرتها خلال تلك الفترة و بناء على مطلب مستلزم المسلخ البلدي لسنة 2020 المضمن تحت عدد 1980 بتاريخ 01 جويلية 2020 و أخذا بعين الاعتبار أهمية فترات النشاط المرسمية و انعكاساتها على العائدات المالية خاصة خلال شهر رمضان المبارك و على القرار البلدي عدد 01 بتاريخ 16 مارس 2020 حول غلق المسلخ البلدي لمدة شهر واحد بداية من 17 مارس 2020 إلى غاية 16 افريل 2020 نظرا لعدم توفر السلع جراء غلق الأسواق الأسبوعية و آمنة الدواب بكامل تراب الجمهورية و توقيا من انتشار فيروس كورونا المستجد .

قرار المجلس البلدي

و بعد المداولات و النقاش قرر أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على إعفاء مستلزم المسلخ البلدي لسنة 2020 من دفع قسط شهر بداية من 17 مارس إلى 16 أفريل 2020 قدره ألف و خمسمائة دينار (1.500,00) من المبلغ الجملي للزمة و قدره ثمانية عشرة ألف دينارا 18.000,000 و ذلك باعتماد القاعدة التالية :

$$1.500,000 = 18.000,000$$

12 شهرا

و بناء على ذلك فان المبلغ الجديد للزمة المسلخ البلدي لسنة 2020 بعد الطرح أصبح ستة عشرة ألف و خمسمائة دينارا (16.500,000) .

❖ معلوم وقوف السيارات لسنة 2020

و أخذا بنفس الاعتبارات و تداعيات فترة الحجر الصحي التي امتدت من 22 مارس 2020 إلى 03 جويلية 2020 حسب الأمر الرئاسي عدد 28 لسنة 2020 مؤرخ في 22 مارس 2020 يتعلق بتحديد الجولان خارج أوقات منع الجولان و ما صاحبها من منع التنقل بصفة كلية و بناء على مطلب مستلزم المعاليم الموظفة على معلوم وقوف السيارات لسنة 2020 المضمن تحت عدد 2342 بتاريخ 30 جويلية 2020 .

قرار المجلس البلدي

و بعد المداولات و النقاش قرر أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على إعفاء مستلزم لزمة وقوف السيارات لسنة 2020 من تسديد أقساط ثلاثة أشهر الحجر الصحي من المبلغ الجملي للزمة و قدره ثمانمائة دينارا (800,000) و ذلك باعتماد القاعدة التالي :

$$800,000 \text{ د} = 66,600 \text{ د} \times 3 \text{ أشهر} = 199,800 \text{ د}$$

12 شهرا

و بناء على ذلك فان المبلغ الجديد بعد الطرح للزمة وقوف السيارات لسنة 2020 أصبح
ستمائة ديناراً و 200 من المليمات (600,200 د) .

❖ شركة التجديد لخدمات اللـواج بالقصريـن

و أخذاً بنفس الاعتبارات و تداعيات فترة الحجر الصحي الشامل التي امتدت من 22 مارس
2020 إلى 03 جويلية 2020 حسب الأمر الرئاسي عدد 28 لسنة 2020 مؤرخ في 22 مارس
2020 يتعلق بتحديد الجولان خارج أوقات منع الجولان و بالتحديد الفصل الاول منه و ما
صاحبها من منع التنقل بصفة كلية و بناء على مطلب الممثل القانوني لشركة التجديد لخدمات
اللاج بالقصرين المضمن تحت عدد 1314 بتاريخ 21 جوان 2020 .

قرار المجلس البلـدي

و بعد المداولات و النقاش قرر أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على إعفاء
شركة التجديد لخدمات اللواج بالقصرين من دفع معينات كراء ثلاثة (03) أشهر المتعلقة
بالحجر الصحي و ذلك باعتماد القاعدة التالية :

$$2.032.800 = 169.400 \text{ د} \times 3 \text{ أشهر} = 508,200 \text{ د}$$

12 شهرا

و بناء على ذلك فان المبلغ الجديد لمعينات الكراء لسنة 2020 و بصفة استثنائية أصبح
ألف و خمسمائة و أربعة و عشرون ديناراً و 600 من المليمات (1.524,600) .
II – المصادقة على مدى تقدم تنفيذ البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2020
و البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2021 في ركنيه (المساندة الفنية و برنامج
التكوين :

- 1) مدى تقدم تنفيذ البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2020 :

عرض السيد العربي هرماسي الكاتب العام للبلدية التقرير العام التفصيلي حول مدى تقدم
تنفيذ برنامج دعم القدرات لسنة 2020 موضحاً و أن البرنامج الخاص بدعم القدرات للبلدية
يشتمل على عنصرين أساسيين و هما المساندة الفنية و التكوين و يضم جملة من الأنشطة
التي تتطلبها البلدية خلال فترة المخطط الاستثماري البلدي في المجالين المذكورين
لمساعدتها على حسن إعداد و تنفيذ برامجها الاستثمارية و ضمان استجابتها للشروط الدنيا
المستوجبة و لتقييم أدائها في مرحلة لاحقة بما يخولها الانتفاع بالمساعدات المرصودة لها
سنوياً لتنفيذ مشاريعها .

و لتحقيق ذلك البلدية أعدت طلبات المساندة الفنية و إحالتها على مصالح صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية و طلبات التكوين و إحالتها على مصالح مركز التكوين و دعم اللامركزية و الملاحظ من خلال التقرير التفصيلي المتعلق بمدى تقدم تنفيذ برنامج دعم القدرات لسنة 2020 ضعف نسبة الانجاز بسبب الوضع الصحي الذي تمر به البلاد جراء انتشار فيروس كورونا المستجد و ذلك حسب بيانات الجداول التالية :

قرار المجلس البلدي

و بعد المداولة و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على التقرير التفصيلي حول مدة تقدم تنفيذ برنامج دعم القدرات لسنة 2020 في مجال المساندة الفنية و التكوين .

- 2) البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2021 (المساندة الفنية و التكوين) :

بين السيد العربي هرماسي الكاتب العام للبلدية انه تبعا للمذكرة التوجيهية عدد 205581 بتاريخ 05 أكتوبر 2015 و المتعلقة بإعداد البرنامج السنوي لدعم القدرات في إطار برنامج التنمية الحضرية و الحوكمة المحلية و ضمانا لبلوغ الأهداف المرجوة من هذا البرنامج و خاصة دعم القدرات للبلديات لمساعدتها على الانتفاع بالمساعدات المرصودة لها و باعتبار تكليف صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية بالإشراف على الجانب المتعلق بالمساندة الفنية و مركز التكوين و دعم اللامركزية بالإشراف على جانب التكوين . و بعد ضبط برنامج دعم القدرات البلدية لسنة 2021 و ذلك حسب الجداول التالية :

- برنامج المساندة الفنية لسنة 2021 :

الأولية	المساندة الفنية		المشروع او النشاط المعني	التاريخ المقترح لبداية التدخل	اسم و لقب المنتفع	تكوينه الاكاديمي	الإدارة أو المصلحة
	الرمز	النشاط					
1	B3	المساعدة في تركيز و استغلال منظومة التصرف في الشكاوي		الثلاثي الأول لسنة 2021	فاطمة الزهرة هرماسي	ثانوي	مصلحة الجباية المحلية
2	E2	المساعدة الفنية في مراقبة تنفيذ الإجراءات البيئية و الاجتماعية (PGES) لمشروع محدد		الثلاثي الأول لسنة 2021	حسن الفازعي	ثانوي	مصلحة التراخيص العمرانية
					هشام سعداوي	ثانوي	الشؤون الادارية
3	F6	المساعدة في إعداد جرد الممتلكات المنقولة و غير المنقولة و وضع خطة الصيانة		الثلاثي الأول لسنة 2021	عباس برهومي	ثانوي	التراتب و النزاعات و الملك البدي
					فاطمة شهلوي	ثانوي	التراتب و النزاعات و الملك البدي

قرار المجلس البلدي

و بعد المداولة و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على برنامج دعم القدرات لسنة 2021 في مجالي المساندة الفنية و التكوين .

- (3) شراء قطعة ارض بالعرق لتوسعة المقبرة :

عرض السيد فتحي سعادوي رئيس المجلس البلدي المطلوب المقدم من طرف ربح بنت محمد بن مسعود عجلاني أرملة رابح بن احمد بن مسعود عجلاني الراغبة فيه التقويت بالبيع في قطعة ارض غير مسجلة محاذية لمقبرة العرق و هي توجد داخل المنطقة البلدية خارج مثال التهيئة العمرانية لمدينة فريانة لاضافتها للمقبرة نظرا لعدم توفر أماكن القبور خلال الفترة القادمة.

قرار المجلس البلدي

و بعد المداولة و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على اقتناء قطعة الأرض و أوصوا باستيفاء جميع المراحل الإدارية في اقرب الآجال و خاصة مع مصالح املاك الدولة و الشؤون العقارية بالقصرين .
و أخيرا جدّد السيد فتحي سعادوي رئيس بلدية فريانة شكره و امتنانه للسادة أعضاء المجلس البلدي و الحاضرين على تلبية الدعوة و مساندتهم للعمل البلدي معلنا بذلك انتهاء الجلسة .
و رفعت الجلسة على الساعة الحادية عشرة و النصف .

فريانة في : 18 ديسمبر 2020