

محضر جلسة الدورة العادية الثانية لسنة 2019

المنعقدة بتاريخ 03 جوان 2019

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية و بالتحديد الفصل 216 الفقرة السابعة منه التي تنص " يعقد المجلس البلدي وجوبا دورة كل ثلاثة أشهر كما يعقد اجتماعات كلما اقتضت الحاجة ذلك بدعوة من رئيسه أو بطلب من ثلث أعضائه أو بطلب من عشر الناخبين المسجلين بالسجل الانتخابي للبلدية " و بناء على الدعوات المصحوبة بجدول الأعمال التي تم توجيهها إلى كافة أعضاء المجلس البلدي و الأتي نصه :

الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية و البيئة
ولاية القصرين
بلدية فريانة
ع 1224 دد

من رئيس بلدية فريانة

إلى

السادة كافة أعضاء المجلس البلدي + قابض المالية بفريانة

الموضوع : استدعاء

المصاحيب : ملحوظة تفسيرية

و بعد ؛

نظرا لعدم اكتمال النصاب القانوني لجلسة الدورة العادية الثانية لسنة 2019 و الواصل لكم استدعاؤها المضمن تحت عدد 1118 بتاريخ 15 ماي 2019 لحضور جلسة المجلس البلدي في دورته العادية الثانية لسنة 2019 بتاريخ 30 ماي 2019 و تطبيقا لمقتضيات الفقرة الثانية من الفصل 220 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية و التي تنص على " في صورة عدم اكتمال النصاب يدعى المجلس البلدي للانعقاد بعد ثلاثة أيام على الأقل مهما كان عدد الحضور " فانه تقرّر عقد الجلسة يوم الاثنين 03 جوان 2019 على الساعة الحادية عشر صباحا بقاعة الاجتماعات بالبلدية .
و نظرا لأهمية الموضوع الرجاء الحضور في الزمان و المكان المحددين .
والسلام .

فريانة في : 31 ماي 2019

علي الهرماسي

ترأس السيد علي الهرماسي رئيس المجلس البلدي جلسة الدورة العادية الثانية لسنة 2019 المنعقدة بتاريخ 03 جوان 2019 على الساعة الحادية عشرة صباحا بقصر البلدية و بحضور أعضاء المجلس البلدي السادة :

- 1 - هاجر ايلاهي
2 - فتحي سعداوي
- 3 - محمد الطاهر سليمان
4 - حنان سعداوي
- 5 - حنان رحيمي
- 6 - محمد الأمين تليلي
7 - نجاه سعداوي
8 - انتصار سالمي
- كما حضر من جانب الإدارة البلدية كل من السادة :**
- 1 - العربي هرماسي
2 - عبد الستار برقوقي
3 - هشام سعداوي
- و تغيبت بعذر السيدة :**
- 1 - أسماء علي
و تغيب عن الجلسة بدون عذر :
- 1 - منعم برهومي
2 - علي جابلي
3 - العايش نوني
4 - الناصر تليلي
5 - عثمان عجلاني
6 - أحمد رابحي
7 - عبد الرحمان كشيوري
8 - إبراهيم جبلي
9 - ياسمينه هرشي
10 - خالد رابحي
11 - خولة بولعابي
12 - محمد ايلاهي
13 - فاتن زائري
14 - نجوى عباسي
- مساعد أول
مستشار ، و رئيس لجنة الجباية و الصفقات و التبتيت
و الأملاك العقارية و طرح المنقولات و متابعة الأسواق
مستشار ، و رئيس لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات
مستشار ، و رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية و التشغيل
و فاقدي السند و حاملي الإعاقة
مستشارة ، و رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية و متابعة
لجان الأحياء و الحوكمة المفتوحة
- مستشار
مستشارة ، رئيس لجنة المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف
مستشارة ، و رئيسة لجنة الشراكة و التعاون الوطني و الدولي
- متصرف مستشار ، رئيس مصلحة التراخيص و النزاعات
و الملك البلدي مكلف بالكتابة العامة
متصرف مستشار ، رئيس المصلحة المالية و الصفقات
كاتب جلسة
مستشارة ، و رئيسة لجنة الفنون و الثقافة
- مساعد
مساعد
مساعد ، و رئيس لجنة الإعلام و التواصل و التقييم
مستشار ، و رئيس لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية
مستشار ، و رئيس لجنة النظافة و الصحة و البيئة
مستشار ، و رئيس لجنة جمالية المدينة و المرور
- مستشار
مستشار ، و رئيس لجنة التربية و التعليم و الشؤون الدينية
مستشارة ، و رئيسة لجنة المساواة و تكافؤ الفرص بين الجنسين
- مستشار
مستشار ، و رئيسة لجنة الطفولة و الشباب و الرياضة
مستشار ، و رئيس لجنة التنمية الريفية و الفلاحة
مستشار ، و رئيسة لجنة شؤون المرأة و الأسرة
- مستشار
- استهل السيد علي الهرماسي رئيس المجلس البلدي الجلسة بكلمة ضمنها ترحيبه بالسادة أعضاء المجلس البلدي و الحاضرين ثمنا حضورهم متطرقا بكلمة حول الوضع الراهن داخل المجلس البلدي بسبب بعض الخلافات التي حدثت مؤخرا و تعنت بعض الأعضاء الذين قدموا استقالاتهم مقاطعة المجلس البلدي لأسباب سياسية و حزبية ضيقة و طموحات شخصية حاثا جميع الأعضاء على التعقل و تغليب صوت الحكمة و تقديم مصلحة فريانة

و متساكنيها قبل كل شيء داعيا للحوار البناء لحل المسألة و بعدها تخلص لتلاوة جدول الأعمال الذي حضى بمصادقة السادة الحضور و المتمثل في :

- مناقشة الحساب المالي لسنة 2018

- تحويل اعتمادات

- مسائل مختلفة

المداوالت :

(I - مناقشة الحساب المالي لسنة 2018 :

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية و بالتحديد الفصل 218 الفقرة الثانية منه التي تنص " عند مناقشة الحساب المالي للبلدية ينتخب المجلس البلدي رئيسا للجلسة و في هذه الحالة يمكن لرئيس البلدية حتى و ان لم يعد مباشرا لوظيفته ان يحضر المناقشات و عليه مغادرة الجلسة عند الاقتراع " حيث تولى الأعضاء الحاضرون انتخاب المستشار محمد الأمين تليلي لرئاسة الجلسة و أحال الكلمة للسيد مراد لطيفي بالنيابة عن قابض المالية محتسب بلدية فريانة الذي استعرض الحساب المالي لسنة 2018 مبينا مدى مطابقة العمليات المالية المنجزة خلال نفس السنة دخلا و صرفا بعد أن تمت دراسته من طرف لجنة المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف المنعقد بتاريخ 22 ماي 2019 و تخلل العرض عدة استفسارات تقدم بها السادة أعضاء المجلس البلدي تتعلق بالتصرف في بعض الاعتمادات أو تدني المداخل في بعض الفصول حيث تمت إجابتهم في الغرض حسب الجداول التالية :

العنوان الأول : مقايض العنوان الأول

بيان المقايض	التقديرات النهائية	المقايض المنجزة
العنوان الأول : موارد العنوان الأول الجزء الأول : المداخل الجبائية الاعتيادية المعالم على العقارات و الأنشطة :		
- المعلوم على العقارات المبنية	100.000,000	49.377,867
- المعلوم على العقارات غير المبنية	2.500,000	3.208,854
- معالم أخرى	301.000,000	276.006,275
جملة الصنف الأول	403.500,000	328.592,996
مداخل إشغال الملك العمومي البلدي و استلزام المرافق العمومية فيه	239.000,000	339.343,550
جملة الصنف الثاني	239.000,000	339.343,550
الصنف الثالث : معالم الموجبات و الرخص الإدارية و معالم مقابل إسداء الخدمات	696.500,000	80.855,846
جملة الصنف الثالث	696.500,000	80.855,846
الصنف الرابع : المداخل الجبائية الاعتيادية الأخرى	5.000,000	15.297,080
جملة الصنف الرابع	5.000,000	15.297,080
جملة الجزء الأول	1.344.000,000	764.089,472
الجزء الثاني : المداخل غير الجبائية الاعتيادية		
الصنف الخامس : مداخل الأملاك البلدية الاعتيادية		

80.500,216	90.000,000	- مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري
5.553,924	6.500,000	- مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني
6.000,000	15.700,000	- مداخل كراء عقارات معدة لنشاط صناعي
-	-	- مداخل كراء عقارات معدة لنشاط فلاحي
3.222,280	2.500,000	- مداخل كراء عقارات معدة للسكن
28.844,750	24.000,000	- موارد أخرى
124.121,170	138.700,000	جملة الصنف الخامس
		الصنف السادس : المداخل المالية الاعتيادية
735.928,000	700.000,000	- المناب من المال المشترك
-	135.440,000	- موارد منقولة من فوائض العنوان الأول
22.710,225	6.000,000	- موارد أخرى
758.638,225	841.440,000	جملة الصنف السادس
882.759,395	980.140,000	جملة الجزء الثاني
1.646.848,867	2.324.140,000	جملة موارد العنوان الأول

العنوان الثاني : مقايض العنوان الثاني

المقايض المنجزة	التقديرات النهائية	بيان المقايض
		العنوان الثاني : موارد العنوان الثاني
		الجزء الثالث : الموارد الخاصة للبلدية
		الصنف السابع : منح التجهيز
		منح التجهيز و مساهمات أخرى
		منح مسندة من صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية
352.885,288	352.885,288	- نقل فواضل
977.744,174	1.812.300,000	- موارد السنة
1.330.629,462	2.165.185,288	جملة الفصل 70-01
		الصنف الثامن : مدخرات و موارد مختلفة
		المبالغ المتأتية من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول
178.664,734	228.661,156	- نقل فواضل
50.126,547	130.125	- المبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة
81.654,884	81.654,884	- الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة السابقة للسنة الأخيرة و المؤمنة
310.446,165	310.446,165	جملة الفصل 80-01
1.641.075,627	2.475.631,453	جملة الجزء الثالث
		الجزء الرابع : موارد الاقتراض
		الصنف التاسع : موارد الاقتراض الداخلي
		قرض من صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية
		- نقل فواضل
-	116.000,000	- موارد السنة
	116.000,000	جملة الفصل 90-01
1.641.075,627	2.591.631,453	جملة موارد العنوان الثاني
3.287.924,494	4.915.771,453	مجموع موارد ميزانية البلدية

العنوان الأول : نفقات العنوان الأول

بيانات النفقات	الاعتمادات النهائية	مصاريف مأمورة
العنوان الأول : نفقات العنوان الأول		
الجزء الأول : نفقات التصرف		
القسم الأول : التأجير العمومي		
- المنح المخولة لأعضاء المجلس البلدي	3.700,000	466,667
- تأخير الأعوان القاريين	1.040.600,000	868.902,686
- تأجير الأعوان غير القاريين	110.000,000	78.451,434
جملة القسم الأول	1.154.300,000	947.820,787
القسم الثاني : وسائل المصالح		
- نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية	848.840,000	157.629,584
- مصاريف استغلال و صيانة التجهيزات العمومية	130.000,000	-
جملة القسم الثاني	778.840,000	157.629,584
القسم الثالث : التدخل العمومي		
- تدخلات في الميدان الاجتماعي	71.100,000	-
- تدخلات في ميدان التعليم و التكوين	6.500,000	-
- تدخلات في ميادين الثقافة و الشباب و الطفولة	81.400,000	51.600,000
- تدخلات في الميدان الاقتصادي	36.000,000	31.050,000
- التعاون مع الجماعات المحلية و هياكل أخرى	2.000,000	-
جملة القسم الثالث	197.000,000	82.650,000
جملة الجزء الأول	2.130.140,000	1.188.100,371
الجزء الثاني : فوائد الدين		
القسم الخامس : فوائد الدين		
- فوائد الدين الداخلي	75.000,000	73.688,040
جملة القسم الخامس	75.000,000	73.688,040
جملة الجزء الثاني	75.000,000	73.688,040
جملة نفقات العنوان الأول	2.205.140,000	1.261.788,411
المصاريف المادونة بعنوان الفوائض		266.624,472
الجملة العامة لنفقات العنوان الأول	2.205.140,000	1.528.412,883

قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على ختم ميزانية البلدية لسنة 2018 .
و بعد ذلك تولى السيد علي الهرماسي رئيس المجلس البلدي رئاسة الجلسة و مواصلة سيرها
و النظر في بقية مواضيع جدول الأعمال :

(II -) تحويل اعتمادات :

بعد قراءة قدما السيد العربي هرماسي متصرف مستشار رئيس مصلحة التراتيب
و النزاعات و الملك البلدي و المكلف بالكتابة العامة لإحالة السيد والي القصرين عدد 5483
بتاريخ 28 ماي 2019 المتعلق بمكتوب السيد وزير المالية بتاريخ 10 افريل 2019 حول
صرف المنحة التكميلية الظرفية لفائدة أعوان الجماعات المحلية طبقا للأمر الحكومي عدد
284 لسنة 2019 المؤرخ في 21 مارس حول إحداث منحة تكميلية ظرفية لفائدة أعوان

الدولة و الجماعات المحلية و المؤسسات العمومية ذات الصبغة الإدارية و حيث نص الفصل الثالث من الأمر المذكور على أن تصرف هذه المنحة مرة واحدة و تحمل كلفتها على ميزانية المشغل الأصلي للمعنيين بالأمر لسنة 2019 بالقسم الثالث للتدخل العمومي ضمن فصل جديد و فقرة جديدة بتبويب الميزانية و حيث تم عرض الموضوع على أنظار اللجنة المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف المنعقدة بتاريخ 22 ماي 2019 القاضي بموافقتها على تمكين موظفي و عملة البلدية من مستحقاتهم في صرف المنحة التكميلية و عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي في دورته العادية الثانية لسنة 2019 و ذلك حسب بيانات الجدول التالي :

تتقيقص الاءءماءاء					اءرفيع الاءءماءاء					
ء	الفصل	الفقرة	اءرفيع الفصل	المبلغ	ء	الفصل	الفقرة	اءرفيع الفصل	المبلغ	
I	01101	001	الأءر الأساسي و الأءراء	8.000	I	03300	015	منءة اكميليأة ظرفية لفاءة أعوان الءولة و المؤسساء العمومية اءاء الصبغة الإءارية	17.000	
	01101	002	المنء الاصوصية القارة	9.000						
المءموع					17.000	المءموع				
17.000					17.000					

قرار المجلس البلدي

وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بإجماع على صرف المنحة التكميلية لفائدة موظفي و عملة البلدية و استيفاء الإجراءات اللازمة حسب الترتيب الجاري بها العمل .

(III -) مسائل مختلفة :

(1 - 3) التراجع عن قرض :

أفاد السيد العربي هرماسي المكلف بالكتابة العامة و انه في نطاق انجاز مشروع تعبيد الطرقات المندرج ضمن البرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2017 و الذي كان مبرمجا بالميزانية بتكلفة 150 أ.د. حسب الخطة التمويلية التالية:

- 56.000 د قرض

- 94.000 د تمويل ذاتي

تم الإعلان عن الاستشارة حيث افرز تقييم العروض إلى قبول العرض الأقل ثمنا و قدره 53.800 د و تم التأشير على ذلك و عليه فان التمويل الذاتي يكفي لتغطية المشروع و بناء على ذلك فان مبلغ القرض يصبح في غناء عنه .

قرار المجلس البلدي

وافق أعضاء المجلس بالإجماع و أوصوا بانجاز جميع المراحل الإدارية و الفنية المتعلقة بانجاز المشروع مؤكدين على ضرورة استيفاء الإجراءات اللازمة مع مصالح صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية في الغرض .

- 2 - 3) مكتوب الشركة الوطنية للاتصالات :

أفاد السيد علي الهرماسي رئيس البلدية انه ورد على البلدية طلب من الشركة الوطنية للاتصالات الإدارة الجهوية بالقصرين المضمن تحت عدد 2019/128 بتاريخ 25 ماي 2019 الراغبة فيه تمكينها من الموافقة على تسويق عقار على ملك البلدية قصد فتح فضاء تجاري لاتصالات تونس بمدينة فريانة .

و بعد درس الموضوع من مختلف جوانبه التنموية و اعتبارا لما ستقدمه هذه الوحدة من خدمات لفائدة المواطنين و حاجة المنطقة لمثل هذه المؤسسة مواكبة للتطور العمراني و النمو البشري .

قرار المجلس البلدي

قرّر المجلس البلدي بإجماع أعضائه الحاضرين على تسويقها الجزء الشرقي من مقر مركز الأمن الوطني على الحالة التي هو عليها و كل إحداثات لا تتم إلا بعد اخذ رأي البلدية كتابيا حسب الترتيب الجاري بها العمل و ذلك بعد إتمام الإجراءات مع مصالح أملاك الدولة و الشؤون العقارية لإتمام بعض الإجراءات اللازمة في الغرض .

- 3 - 3) مطلب بنك الزيتونة :

بعد الاطلاع على المطلب التي تقدمت به بنك الزيتونة في شخص ممثلها القانوني حول إمكانية توفير مقر لإحداث فرع بفريانة و بعد درس الموضوع من كافة جوانبه القانونية و ما له من فوائد تنموية و اقتصادية للمدينة .

قرار المجلس البلدي

قرّر أعضاء المجلس البلدي بإجماع أعضائه الحاضرين تمكين فرع بنك الزيتونة من مقر القباضة المالية سابقا و ذلك بعد استيفاء جميع الإجراءات الإدارية و القانونية على الحالة التي هو عليها و كل احداثات لا تتم ألا بعد اخذ رأي البلدية كتابيا حسب الترتيب الجاري بها العمل .

- 4 - 3 -) إعداد مشروع ميزانية البلدية لسنة 2020 :

بعد الاطلاع على القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية و على منشور السيد وزير الشؤون المحلية و البيئة عدد 03 بتاريخ 21 فيفري 2019 حول إعداد ميزانية البلديات لسنة 2020 قدم السيد العربي هرماسي متصرف مستشار رئيس مصلحة الترتيب و النزاعات و الملك البلدي و المكلف بالكتابة العامة لمحة عن المنشور شارحا فيه أهم التفاصيل المتعلقة بإعداد ميزانية سنة 2020 باعتبار دخول الأحكام الجديدة لمجلة الجماعات المحلية حيز التطبيق و خاصة الفصول من 126 إلى 176 و التي تتميز بتكريس أهم مبادئ اللامركزية المتمثلة في إدارة المصالح المحلية وفق قواعد التدبير الحر بما يمكن البلدية في إطار الميزانية المصادق عليها من قبل

مجالسها من حرية التصرف في مواردها حسب قواعد الحوكمة الرشيدة مع الخضوع للرقابة اللاحقة بخصوص شرعية أعمالها طبقا للفصول 132 و 137 و 138 من الدستور مبرزاً بأنه تم الشروع في الإعداد لمشروع الميزانية لسنة 2020 حاثاً على ضرورة احترام الرزنامة المصاحبة للمنشور المذكور .

و بناء على ذلك أكد الحاضرين على أهمية الإعداد الجيد للميزانية من خلال التقدير الموضوعي و الحقيقي للموارد و النفقات و الالتزام بالشفافية و المصادقية اللازمة لإعداد ميزانية قابلة للتنفيذ .

(5 - 3) حول تقديم بعض أعضاء المجلس البلدي استقالاتهم :

عرض السيد علي الهرماسي رئيس المجلس البلدي مطلب استقالة مضمن بمكتب الضبط بالبلدية تحت عدد 1264 بتاريخ 29 مارس 2019 تقدمت به السيدة فاتن زائري مستشار بلدي و رئيسة لجنة شؤون المرأة و الأسرة و مطلب السيد علي جابلي المضمن بمكتب الضبط بالبلدية تحت عدد 1731 بتاريخ 02 ماي 2019 و ذلك لمعاينتهما طبقاً لمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية و بالتحديد الفصل 205 منه و القانون الأساسي عدد 16 لسنة 2014 المؤرخ في 26 ماي 2014 المتعلق بالانتخابات و الاستفتاء كما تم تنقيحه و إتمامه بمقتضى القانون الأساسي عدد 7 لسنة 2017 المؤرخ في 14 فيفري 2017 و بالتحديد الفصل 49 الخامس عشر من الفرع الخامس، أن يتم تعويض العضو المعني بمرشح من القائمة الأصلية مع مراعاة الترتيب و ذلك في اجل خمسة عشر (15) يوما من تاريخ معاينة الشغور من قبل المجلس البلدي أو الجهوي .

و بعد المداولة و النقاش أوصى أعضاء المجلس البلدي بتطبيق القانون و إعلام كل من السيدين والي القصيرين و رئيس الهيئة العليا المستقلة للانتخابات في الآجال القانونية قصد استيفاء الإجراءات اللازمة حسب التراتيب الجاري بها العمل .

(6 - 3 -) حول تحديد أعوان مكلفون بالتحيين السنوي لجداول تحصيل المعلوم على العقارات المبنية و غير المبنية :

تبعاً للأمر الحكومي عدد 104 لسنة 2018 المؤرخ في 24 جانفي 2018 المتعلق بإسناد منحة الإحصاء لفائدة أعوان و مراقبي و نظار عمليات الإحصاء للعقارات المبنية و غير المبنية الخاضعة للمعالييم الراجعة للجماعات المحلية و بالتحديد الفصل الرابع (4) منه الذي ينص على " يتقاضى الأعوان المكلفون بالتحيين السنوي لجداول تحصيل المعلوم على العقارات المبنية و غير المبنية طبقاً لأحكام الفصلين 10 و 21 من مجلة الجباية المحلية الصادرة بمقتضى القانون عدد 11 لسنة 1997 المؤرخ في 03 فيفري 1997 منحة إحصاء جمالية قدرها 210 د و هم :

- العربي هرماسي متصرف مستشار، رئيس مصلحة التراتيب و النزاعات
و الملك البلدي

- عامر تواتي مستكتب إدارة

- سناء سعداوي ملحق إدارة

- فاطمة الزهرة هرماسي مستكتب إدارة

و بناء على ذلك أوصى أعضاء المجلس البلدي بضرورة الحرص على العمل على سبيل الدوام و الاستمرار و الدقة خلال إجراء عملية التحيين .
و أخيرا جدّد السيد علي الهرماسي رئيس المجلس البلدي شكره و امتنانه للسادة أعضاء المجلس البلدي و الحاضرين على الحضور داعيا إلى مزيد البذل و العطاء قصد الرقي بالعمل البلدي متمنيا التوفيق للجميع في خدمة الوطن و المواطن باعتباره صانع التنمية و هدفها في الوقت ذاته .

و رفعت الجلسة على الساعة الواحدة ظهرا .

فريانة في : 03 جوان 2019